



Kontorombygning

Projektadresse:

Holbergsgade 3/Holmens Kanal 9
1057 København K

Bygherre:

Bygningsstyrelsen

Lejer:

Forsvarsministeriet

Arkitekt:

Bertelsen & Scheving Arkitekter ApS

Ingeniør:

Strunge Jensen Rådg. Ing. A/S

Udførelsesperiode:

18.08.2016 –06.07.2017

Bruttoareal:

11.200 m²

Entrepriseform:

Hovedentreprise

Entreprisenum:

52 mio. kr.

Rolle:

Hovedentreprenør

Ombygning af ejendom beliggende Holmens Kanal 9/-Holbergsgade 1-3 til nyt fælles domicil til Forsvarsministeriet.

Ejendommen består af tre bygninger, der er opført i årene fra 1912 til 1938 som hovedsæde for forsikringsselskabet Hafnia. Ejendommen er i alt på ca. 11.200 m² fordelt på 6 etager samt en kælder.

Med ombygningen er der skabt moderne kontorer og funktionelle rammer for i alt 390 medarbejdere.

Ombygningen har bl.a. omfattet ændringer i eksisterende kontorarealer. Der er etableret nye birum, nye toilet- og baderum samt nye depot- og kølerum i kælder. Derudover er der udført ny reception og personalerum, forstærkning af etagedæk under foyer og kantineområdet i stueplan.

El-installationer og nye føringsveje er opgraderet, og ventilation er om-disponeret. Der er udført udbedring af gårddæk samt belægningsarbejder.

Der har i byggeprojektet været ekstraordinære krav til sikkerhed. Der er etableret en række særininstallationer i ejendommen, inklusive særligt sikrede adgangsforhold, nødgenerator-anlæg samt flere ekstraordinære krav til materialevalg.

