



Kontorombygning i 4 etaper - Haraldshus

Projektadresse:

Haraldsgade 53, 2100 Kbh. Ø

Bygherre:

DEAS Asset Management

Arkitekt:

Etape 1-3: H+ A/S

Etape 4: Spark Arkitekter A/S

Ingeniør:

Etape 1-3: Orbicon A/S

Etape 4: Strunge Jensen A/S

Udførelsesperiode:

Etape 1/2 - 16.06.2015 - 16.09.2016

Etape 3 - 01.07.2017-03.08.2018

Etape 4 - 30.06.19-29.05.2020

Bruttoareal:

20.500 m²

Entrepriseform:

Totalentreprise

Entreprisenum:

170 mio. kr.

Rolle:

Totalentreprenør

EK har udført ombygning af ca. 20.500 m² kontorarealer for hhv. Naturstyrelsen, Miljøstyrelsen og Bygningsstyrelsen (UFM+STAR). Bygningens cellekontorer er ombygget til lyse storrumskontorer med lukkede møderum, flexrum, arbejdsrum og bi-rum.

Under ombygningen har Naturstyrelsen og Miljøstyrelsens medarbejdere være genhuset.

Ombygningen er udført i fire etaper. Den første omfattede 7.000 m² kontorer, mødefaciliteter, toiletter, tekøkkener m.v. i bygningen mod Haraldsgade.

Etape 2 omfattede 3.000 m² kontorer, toiletter, tekøkkener og møderum på flere etager i bygningen mod Vermondsgade. Herunder også renovering af kantine og reception.

Etape 3 omfattede 6.000 m² på 1. + 4. sal samt kantine og penthouse på 6. sal, og etape 4 omfattede ombygning af 4.500 m² i kælder, stueetage, 4. og 5. sal.

Alle overflader er renoveret eller udført i nye materialer, og der er udført nye tekniske installationer i hele lejemålet.

