



Boligrenovering - Gyldenrisparken

Projektadresse:

Gyldenrisvej 6-52 m.fl., 2300 Kbh. S

Bygherre:

Lejerbo Afd. 128-0 Gyldenrisparken

Arkitekt:

WITRAZ arkitekter K/S

Ingeniør:

Wissenberg A/S

Udførelsesperiode:

16.09. 2008 – 14.06.2013

Bruttoareal:

20.000 m²

Entrepriseform:

Hovedentreprise

Entreprisenum:

226 mio. kr.

Rolle:

Hovedentreprenør

Tag- og facaderenovering af 10 boligblokke og sammenlægning af 80 boliger til ca. 40 i blok 23.

Den samlede bebyggelse for almene boliger blev tilføjet et kvalitetsløft med respekt for den eksisterende arkitektur.

Af bæredygtige tiltag udførtes facade- og tagisolering samt nye højisolerede vinduer. Altaner kunne som beboertilvalg forsynes med energibesparende foldeglass.

Renoveringen blev udført i beboede lejligheder, dog blev beboere genhuset inden de grove ombygningsarbejder i forbindelse med lejlighedssammenlægningerne.

Der blev udført tilgængelighedsboliger.

Alle boliger fik etableret nye køkkener og bad og tekniske installationer blev udskiftet.

Beboerhåndtering forekom i forbindelse med genhusning og beboertilvalg.

