



## Opførelse af nye boliger, Bornholms Allé, 2630 Taastrup

### Bygherre:

PFA DK Boliger Lav A/S

### Bygherre kontaktperson:

Morten Mygind – Mail: myg@pfa.dk

### Arkitekt:

Norconsult-KHS Arkitekter A/S

### Ingeniør:

Norconsult A/S

### Udførelsesperiode:

23-11-20 – 31-12-22 *Igangværende*

### Bruttoareal:

14.562 m<sup>2</sup>

### Entrepriseform:

Hovedentreprise

### Entreprisenum:

230 mio. kr.

### Rolle:

Hovedentreprenør med byggepladsledelse samt egenproduktion af beton-, murer-, tømrer- og snedkerarbejde

I ny bydel mellem City2 og Høje Taastrup Station opføres på to byggegrunde – byggefelt A05 og A07 - i alt 150 lejligheder, 7 hotellejligheder samt 550 m<sup>2</sup> butiksløker i stueetagen.

Boligerne i de to karreer opføres som moderne, driftsoptimerede og miljøvenlige boliger i størrelsen 60-107 m<sup>2</sup> efter bæredygtighedscertificering DGNB-Guld.

60 boliger svarende til 38 % af det samlede antal boliger indrettes som tilgængelige boliger, der indrettes iht. BR tilgængelighedsniveau B. Ud over dette vil der også være 30 seniorboliger. Øvrige boliger indrettes, så de min. opfylder BR tilgængelighedsniveau C.

Begge bebyggelser opføres som lukkede karreer med adgang til opgange fra gaden. Til begge bebyggelser etableres P-kælder med hhv. 35 og 44 parkeringspladser. Der udføres P-bås til handicapbus på terræn.

Projektet er udarbejdet med fokus på klimatilpasning så regnvand forsinkes på tagflader og i forhaver, inden det afledes til det offentlige system.

Arbejderne er igangsat november 2020 og forventes afsluttet i december 2022.

