



Helhedsrenovering Mølleparken 1-127, Jægerspris

Bygherre:
Jægerspris Boligselskab
v/Domea.DK

Arkitekt:
Norconsult-KHS Arkitekter A/S

Ingeniør:
Dines Jørgensen & Co. a/s

Udførelsesperiode:
04-01-21 – 22-06-22 *Igangværende*

Bruttoareal:
11.000 m²

Entrepriseform:
Hovedentreprise

Entreprisenum:
101,3 mio. kr.

Rolle:
Hovedentreprenør med byggepladsledelse samt egenproduktion af beton-, murer-, tømrer- og snedkerarbejde

Helhedsrenovering af Mølleparkens 126 boliger og fælleshus. Renoveringen omfatter boligsammenlægninger og terrænregulering for etablering af boliger med øget tilgængelighed.

Samtlige facader har byggeskader, disse nedrives og opbygges med ekstra isolering og nye mursten. Vinduer og døre udskiftes, og der etableres nye tage overalt i bebyggelsen.

39 etplans boliger ombygges til boliger med øget tilgængelighed med nye badeværelser og køkkener. Tre torums boliger sammenlægges til to fire-rums boliger. I de øvrige boliger renoveres badeværelse, og i de resterende etplans boliger udskiftes køkken.

Desuden ombygges fælleshuset med nyt vaskeri, aktivitetslokale og tilgængeligt toilet.

Da klimaskærmen nedtages i boligerne, genhuses alle beboere i byggeperioden. Genhusningen udføres i tæt samarbejde med Domea.dk's beboer- og genhusningskonsulent samt flytteentreprenør. Entreprisen indebærer løbende opdatering af genhusningsplanen i forhold til tidsplaner samt udarbejdelse af oversigt for arbejds gange i forbindelse med midlertidig genhusning.

Arbejderne er igangsat januar 2021 og forventes afsluttet i juni 2022.

