



## Opførelse af nyt kontorhus

### Projektadresse:

Adelgade 12, 1304 København K

### Bygherre:

Tetrep Adelgade K/S

### Arkitekt:

Danielsen Architecture A/S

### Ingeniør:

Hamiconsult A/S /  
JL Engineering A/S

### Udførelsesperiode:

01.10. 2014 – 26.02.2016

### Bruttoareal:

7.300 m<sup>2</sup>

### Entrepriseform:

Totalentreprise

### Entreprisepålyst:

120 mio. kr. ekskl. moms

### Rolle:

Totalentreprenør

Opførelse af et 6-etagers kontorhus samt P-kælder i totalentreprise.

Turbinehuset er disponeret som en kubisk form i seks etager med et centralt placeret atrium. I parterret er arealet forbeholdt service og butikker, mens de øvrige etager er forbeholdt lejere med behov for kontor- og mødefaciliteter.

Turbinehuset er opført i rå beton med rødbrune mursten og med synlige rørføringer, som går fint i samspil med de bløde og varme overflader.

På taget er der udført en 180 m<sup>2</sup> træbeklædt tagterrace for alle husets kontorlejemål.

Turbinehuset er DGNB guld-certificeret og opfylder dermed høje bæredygtighedskrav.

Sagen indeholdt samprojektering med hhv. rådgivere og bygherre.

