



Kontorombygning – Holbergsgade 1-3, København

Bygherre:
Bygningsstyrelsen

Lejer:
Forsvarsministeriet

Arkitekt:
Bertelsen & Scheving Arkitekter ApS

Ingeniør:
Strunge Jensen Rådg. Ing. A/S

Udførelsesperiode:
18.08. 2016 –06.07.2017

Bruttoareal:
11.200 m²

Entrepriseform:
Hovedentreprise

Entreprisenum:
52 mio. kr.

Rolle:
Hovedentreprenør

Ombygning af ejendom beliggende Holmens Kanal 9/-Holbergsgade 1-3 til nyt fælles domicil til Forsvarsministeriet.

Ejendommen består af tre bygninger, der er opført i årene fra 1912 til 1938 som hovedsæde for forsikringselskabet Hafnia. Ejendommen er i alt på ca. 11.200 m² fordelt på 6 etager samt en kælder.

Med ombygningen er der skabt moderne kontorer og funktionelle rammer for i alt 390 medarbejdere.

Ombygningen har bl.a. omfattet ændringer i eksisterende kontorarealer, etablering af nye birum samt etablering af nye toilet- og baderum, etablering af nye depot- og kølerum i kælder, ny reception og personalerum, forstærkning af etagedæk under foyer og kantineområdet i stueplan, opgradering af el-installationer, etablering af nye føringsveje, omdisponering af ventilation, udbedring af gårddæk samt belægningsarbejder.

Der har i byggeprojektet været ekstraordinære krav til sikkerhed. Der er etableret en række særinstallationer i ejendommen, inklusive særligt sikrede adgangsforhold, nødgeneratoranlæg samt flere ekstraordinære krav til materialevalg.

