



## Ombygning erhverv til nye boliger, Halmtorvet 29, København

Bygherre:  
Halmtorvet 29 A/S

Arkitekt:  
Kant Arkitekter A/S

Ingeniør:  
Niras A/S

Udførelsesperiode:  
02.02. 2006 –01.04.2008

Bruttoareal:  
7.480 m<sup>2</sup>

Entrepriseform:  
Partnering

Entreprisenum:  
137 mio. kr.

Rolle:  
Hovedentreprenør

Ombygning af de tidligere Alfred Benzons Fabriker til 65 luksuslejligheder i New-Yorkerstil.

Projektet omfattede hovedbygningen ud mod Halmtorvet og tre andre bygninger, som er renoveret, så de fremstår med forskellige facader i henholdsvis hvid, sort og grå.

De 65 lejligheder varierer i størrelse fra 60 kvm til 150 kvm og er indrettet med rå betonlofter og store åbne rum.

I forbindelse med boligdesignet er der taget vidtgående hensyn til de eksisterende bygningers industriudtryk.

Ombygningen er foretaget med stort hensyn til alle naboer.

Opgaven er udført i partnering med både rådgivere og bygherre.

