



Botilbud – Bank Mikkelsens Vej 20-28, Gentofte

Bygherre:
Gentofte Kommune

Arkitekt:
Tegnestuen Vandkunsten A/S

Ingeniør:
Wissenberg A/S

Udførelsesperiode:
Etape 1: 21.06.2017 – 28.01.2019
Etape 2: 01.03.2019 – 01.12.2020

Bruttoareal:
12.500 m²

Entrepriseform:
Hovedentreprise

Entreprisenum:
192 mio. kr.

Rolle:
Hovedentreprenør inkl.
byggepladsledelse og med
egenproduktion af beton-, murer-,
tømrer- og snedkerarbejde.

Nedrivning af i alt ca. 13.000 m² eksisterende botilbud samt opførelse af 120 almene plejeboliger i to etaper fordelt på 5 boenheder med 24 boliger og tilhørende servicearealer i alt 12.500 m².

Helhedstilbuddet omfatter botilbud og dagtilbud til autisme- og strukturmiljøet samt psykiatrimiljøet.

De nye boenheder har fælles haverum og er opdelt i 3 levegrupper med hhv. 6+9+9 boliger og tilknyttede servicearealer. Hver levegruppe har et tilknyttet fælleskøkken og opholdsrum.

Etape 1 omfattede opførelse af 2 boenheder – i alt 48 boliger og en administrationsbygning på 600 m², der rummer kontorer, mødefaciliteter og værksted for områdets driftspersonale. Facade er udført i teglsten med bagmurselementer i beton og paptag.

Etape 2 omfattede nedrivning af eksisterende botilbud og opførelse af yderligere 72 boliger til Gentofte Kommune.

Alle nybygninger er opført i én etage. Omkringliggende udearealer er om- og nyanlagt i forbindelse med den nye bebyggelse.

